

UHODANI BUSINESS S 1 KUĆOM I 6 APARTMANA, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	UHODANI BUSINESS S 1 KUĆOM I 6 APARTMANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	364 m ²
Površina placa:	3453 m ²
Broj soba:	17
Broj kupatila:	10
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

POREČ, ISTRA - odlično uhodan business s jednom kućom za odmor i 6 apartmana. Prodaje se nekretnina 1/1 u vlasništvu firme, s uhodanim poslom i zagaraniranom zaradom od iznajmljivanja kuće za odmor i 6 apartmana, kategorizacije 4* zvjezdice. Nekretnina je idealna prilika za investitore gdje će business raditi za njih. Ova residencia ima još dodatnog potencijala za zaradu, obzirom da se u sklopu imanja nalazi objekt predviđen za restoran, koji može biti dodatna pogodnost za goste ove residence. Organizacijskim konceptom restorana, može se stvoriti restoran koji će privlačiti i vanjske goste, lokacija je idealna. 2017. godine izgrađen je koncept koji svojim klijentima pruža mir i zadovoljstvo. Vaši budući gosti mogu uživati u kući i njezinih 151 m² koji se prostiru na dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s bračnim ležajevima, 2 kupaonice i prekrasnom terasom za uživanje s društvom i obitelji. Kuća ima privatni jacuzzi i vrtni roštilj. 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 56 m² 2 dvosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 61 m² 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 44 m² 1 kuća i 6 apartmana obuhvaćaju najisplativiji kapaciteti smješta, koji su također i najtraženije smještajne kategorije u turističkoj sezoni. Sve smještajne jedinice kompleksa imaju pristup zajedničkom bazenu i dječjem igralištu. Kupnjom ovog business-a, ostvaruje se prilika za brzi povrat investicije. Dodatna zarada može se ostvariti doradom koncepta i otvaranjem restorana. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me: FILIP MARIĆ
Ovlašteni agent GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID
KOD AGENCIJE: IS1510533

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550643
Agencijska šifra: IS1510533