

Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	894 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Prodajemo predivnu samostojeću kuću na granici Drenove prema Viškovu. Smještena na parceli od 894 m² rasprostrla se na tri etaže ukupne kvadrature od 250 m² netto, odnosno 290 m² brutto. U suterenu se nalazi kotlovnica od 15 m² i prostorija od 25 m². Na prvoj etaži je 4S+DB od 105 m², a na drugoj etaži još jedan stan iste forme i kvadrature. Kuća je novije gradnje, točnije izgrađena je 2007. godine. Kao što je vidno ne iziskuje nikakva ulaganja, svojom kvadraturom i formom je spremna za život dvije obitelji pa čak i formiranja garsonijere u suterenu za starijeg člana obitelji kojeg želite imati pod svojim okriljem. Kuća ima sve potrebne dozvole i urednu dokumentaciju. Nekako s proljeća zaista postaje neodoljiva svojim zelenim okruženjem, mirisom i bojama zdravog života. Za sve koji žele biti u miru i zelenilu, a ipak na par minuta vožnje do svih bitnih sadržaja, a takvih nas je sve više i više, ova kuća će pružiti puno blagodatni življenja. Ne propustite!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2154

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550715

Agencijska šifra: 2154