

OPATIJA, MATULJI - Stan 82 m2, 3S+DB, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MATULJI - Stan 82 m2, 3S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Cijena:	221,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1994
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

OPATIJA, MATULJI - stan 82 M2, 3S+DB, Predstavljamo Vam stan na drugom katu manje stambene zgrade, s pogledom na more. Sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, kupaonice, ostave i drvarnice. U potkrovlju se uređuje dodatni prostor koji se sastoji, od kuhinje, dvije manje sobe i kupaonice. Parkirna mjesta se nalaze u dvorištu zgrade. Odlična lokacija u blizini svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od mora je 1.000 metara zračne linije, odnosno samo 5 minuta vožnje do prve plaže. Vožnja do centra Opatije traje 8 minuta. Grijanje pomoću klima uređaja i peći na drva. Solarni kolektor za štednju struje

Drago nam je, da se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Matulji - "vrata" Opatijske rivijere i destinacija suvremenog turizma. Mjesto gdje zvončari, nematerijalna baština UNESCO-a, tjeraju zimu i najavljuju proljeće. Mjesto kulture, bogate gastronomije i mnoštva najrazličitijih sadržaja. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26053

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550857
Agencijska šifra: 26053