

## Marčana, građevinsko zemljište s idejnim projektom, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Marčana, građevinsko zemljište s idejnim projektom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 653 m<sup>2</sup>  
Cijena: 80,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Marčana  
Poštanski broj: 52206



#### Opis

Opis: Marčana, okolica, građevinsko zemljište s idejnim projektom na mirnoj lokaciji. Nedaleko od samog centra Marčane prodajemo građevinsko zemljište površine

653m2. Projekt je predviđen za prizemnicu. Prizemnica se sastoji od natkrivenog ulaza, hodnika koji spaja sve prostorije, tri spavaće sobe od kojih master spavaća soba ima svoju kupaonicu i walk in ormar, a ostale sobe dijele vanjsku kupaonicu, gostinjski wc, spremište i open space kuhinja povezana s blagovaonom i dnevnim boravkom. Spavaće sobe imaju izlaz na sunčalište gdje se nalazi bazen dok dnevni boravak ima izlaz u ljetnu kuhinju koja gleda na bazen. Sva infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u mirnom mjestu ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2005-212

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 550955  
Agencijska šifra: 2005-212  
Telefon za kontakt: 052210824