

## Moderna lux novogradnja ID#126961, Novi Beograd, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omogućé  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Registracijski broj: 992  
Broj u registru posrednika: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Moderna lux novogradnja ID#126961  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 92.00 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 249,563.00 €  
Ažurirano: Dec 08, 2023

### Stanje

Novogradnja: Da  
Stanje: U jako dobrom stanju



### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Novi Beograd  
Adresa: Magelanova  
Poštanski broj: 11070

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Na obodu modernog i vibrirajućeg Novog Beograda, ovaj miran kvart idealan je dom za osobe svih uzrasta okrenutih vrednostima porodičnog života. Savremeni stanovi različitih struktura, mala spratnost, otvaranje ka zelenim površinama, blizina i dobra povezanost sa sadržajima modernog života, pružaju rešenje za decu, roditelje, bake i deke. Moderno dizajnersko rešenje i najviši standardi gradnje odlikuju stanove, koji su projektovani kao dom savremene porodice. Rešenje stanova je iskoristilo sve prednosti dvospratnog objekta i mirnog okruženja: prostore odlukuju velike staklene površine - "panoramski prozori", koji omogućavaju dobru osvetljenost i provetravanje, dok terase obezbeđuju uživanje u zelenom ambijentu. Stanovi nestandardne završne visine plafona od 2,90 metara, opremljeni su visokokvalitetnim završnim materijalima i tehničkim sistema u skladu sa planiranom namenom i principima energetske efikasnosti. Na cenu treba dodati PDV Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni 25.000€+pdv agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551026

Agencijska šifra: 126961