

## Stan u novogradnji 3S+DB, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u novogradnji 3S+DB, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	111 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	294,000.00 €
Ažurirano:	Dec 08, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: U ponudi imamo trosoban stan smješten u novogradnji nadomak centra grada Pule. Stan ima 111m2 stambenoga prostora, a sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog "open space" prostora, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz dnevnog dijela izlazi se na balkon koji je savršen za ispijanje jutarnje kave. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Lokacija je idealna za obiteljski život nadomak svih sadržaja. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1464

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551074  
Agencijska šifra: 1464