

ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	73 m ²
Površina placa:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	345,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2017
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji Grad Poreč smješten je na
-------	---

zapadnoj obali Istre, te su ga u današnjem obliku smislili stari Rimljani prije dva tisućljeća. Zbog zvog povoljnog geografskog položaja te prirodnih i kulturnih ljepota, Poreč je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, uz koju pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Najznačajniji kulturni spomenik datira iz doba Bizanta, Eufrazijeva Bazilika s biskupijom iz 6. stoljeća. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Poreč dakako karakteriziraju prekrasne plaže te kristalno čisto more. Nedaleko centra grada Poreča, prodaje se obiteljska kuća. Radi se o kamenoj kući, čija se površina proteže kroz prizemlje i kat te iznosi 73m² ukupne stambene površine. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak, dok se na katu kuće nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. 2017. - te godine unutrašnjost kuće je u potpunosti je renovirana. Okućnica kuće, ograđena je te broji cca.100m² površine. Nalazi se unutar građevinskoga područja što pruža mogućnost dodatnog uređenja po želji budućeg vlasnika. Vlasništvo 1/1. Udaljenost do mora broji svega 3 kilometara, odnosno 5 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26180

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551103
Agencijska šifra: 26180