

RAJ NA BANFIJU, Štrigova, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAJ NA BANFIJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	19959 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Štrigova
Naseljeno mjesto:	Banfi
Poštanski broj:	40312



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Riječima je teško dočarati ovo imanje na prodaju. Zemljište ukupne površine 19959 m² nalazi se na Banfiju sa 180° pogleda na Sloveniju, Mađarsku i sjeverozapadni dio Hrvatske, idealno je položenog terena tako da se dvije kuće nalaze na platou okružene Pančićevim omorikama, a oko njih se zemljište blago spušta, što na sjevernu stranu, što na istok prema 8685m² šume bukve i graba koje pripada zemljištu. Ovakvih zemljišta u Međimurju nema na prodaju. Dovoljno je reći da je bivši vlasnik kuća i zemljišta bila visokorangirana osoba iz javnog života, a takav prvi dojam boravak u ovom svojevrsnom azilu u prirodi i ostavljao da je svijet stao i da je na tom mjestu potpuni mir i privatnost. Dvije

spomenute kuće na zemljištu su cca. kvadrature 220 m² i predviđene su za adaptaciju pa je vlasnik napravio idejni projekat koji je izložen u ovom oglasu. Prema idejnom projektu zamišljena je jedna kuća za odmor, a druga za wellness, prostor za druženje, teretanu i vanjski bazen. Međutim i postojeće kuće su spomenik arhitekture 1970.-tih godina, pečat tom vremenu u svojoj raskoši. Sad zamislite ovo: gotovo dva hektara zemljišta omeđenog s južne strane, neprekinuti pogled sa sjeverne i istočne strane, šuma koja se prelijeva u narančasto crvenim tonovima i plato između dviju kuća, terasa ispod breza i potpuna privatnost i stopljenost s prirodom na jednom od najčarobnijih dijelova Hrvatske. To je čega postajete vlasnikom. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551271
Agencijska šifra: VZ1581