

## Kuća blizu mora, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	701 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Dec 11, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1974
Zadnja adaptacija:	2017

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Na izuzetno atraktivnoj lokaciji prodaje se kuća koncipirana kao dva zasebna objekta unutar mediteranskog vrha. Pred kraj slijepe ulice niti 100 metara od plaže, ograđena kamenim zidom i kaskadno posloženim vrtovima nalazi se ova atraktivna nekretnina. Veći objekt koji predstavlja jednosobni apartman sa dnevnim boravkom i kuhinjom te manji objekt kao veliki studio apartman (gostinjska kuća) koji su odvojeni ali povezani terasom za druženje koja je između njih. Iza kuće je veliki potpuno intimni prostora mogućnošću više sadržaja, dok je sa prednje strane terasasto posložen vrt sa pogledom na more. Razigrana kuća, odlična u turističkom najmu sa mogućnošću višestambene gradnje  
ID KOD AGENCIJE: 5375

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551333  
Agencijska šifra: 5375