

## Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 76 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 237,150.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu! U predgrađu grada Poreča na samo 6 km udaljenosti od prvih plaža prodaje se dvosoban stan na prvom katu koji pruža suvremenu udobnost u mirnom okruženju. Zgrada se sastoji od ukupno pet stanova. Stan na prvom katu omogućava lako pristupačan život bez potrebe za penjanjem mnogo stepenica. Stan ima ukupno 76.50 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka koji je povezan s blagovaonom i kuhinjom otvorenog koncepta, stvarajući funkcionalan prostor za svakodnevno življenje, dvije udobne spavaće sobe, kupaonu i ostavu. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu stvarajući privatno mjesto za opuštanje na otvorenom ili druženje. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja te je postavljena prva faza podnog grijanja kojeg si budući vlasnici mogu naknadno ugraditi. Sav sadržaj za život nalazi se u blizini stana. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-816

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	551340
Agencijska šifra:	1031-816