

ISTRA, TINJAN - Rustikalna ljepotica na šarmantnoj lokaciji!, Tinjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, TINJAN - Rustikalna ljepotica na šarmantnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	992 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,245,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: ISTRA, TINJAN - Rustikalna ljepotica na šarmantnoj lokaciji! Na mirnoj i izoliranoj lokaciji okružena prirodom grade se 4 prekrasne rustikalne vile! Villa br.2 nalazi se na zemljištu od 992 m², i brojati će 240 m² stambenog prostora. Radi se o rustikalnoj vili s modernim dizajnom, gdje će spojiti tradicionalno s modernim elementima. Kuća se proteže kroz podrum koji je predviđen kao vinski podrum, prizemlje i kat. Villa nudi u prizemnom dijelu nudi dnevni boravak s neizostavnim kaminom za poseban ugođaj, kuhinju s blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu te terasu. Na prvom katu smjestile su se 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama. Grijanje u vili osim s kaminom osigurano je putem toplotne pumpe, kao i putem klima uređaja. Na podovima je predviđen kamen i parket. U prodaji je predviđen i namještaj u sklopu objekta. Na okućnici je

predviđen grijani bazen od čak 60 m2 s jacuzzijem. Lokacijski ova nekretnina nudi mir, privatnost, puno prirode u okruženju no međutim sav potreban sadržaj za svakodnevicu nalazi 10 do 15 minuta vožnje autom. Prodavatelj je pravna osoba. Vlasništvo 1/1 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 26233

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551445

Agencijska šifra: 26233