

## Pićan, kuća u nizu, Pićan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pićan, kuća u nizu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	29 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1923
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan

Naseljeno mjesto: Pićan  
Poštanski broj: 52332



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Pićan, kuća u starogradskoj jezgri. U starogradskoj jezgri Pićna prodajemo kuću u nizu. Nekretnina se sastoji od četiri etaža. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonom te wc, dok na drugoj etaži nalazi se spavaća soba s kupatilom. Treća etaža se sastoji od jedne spavaće sobe i ulaza na četvrtu etažu koja je namijenjena za spremište. Nekretnina je kompletno adaptirana 2008. godine. Adaptirana je vanjska stolarija, instalacije i zidovi. Potrebno je urediti unutrašnjost nekretnine ni zbog toga ova kuća je kao platno koju će budući vlasnik dovršiti i urediti po svojoj želji. Ima jako velikog potencijala za obiteljsku kuću ali i turistički objekt koji će sa sigurnošću vratiti uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 2005-217

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551558  
Agencijska šifra: 2005-217