

Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 114 m²
Površina placa: 350 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 499,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Vodnjan, Istra Prodaje se ova moderna nova kuća u Vodnjanu pokraj svih sadržaja za život. Nova kuća sastoji se od prizemlja i prvog kata, izgrađena 2023. godine, ima ukupnu površinu od 114,18 m². U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s velikim balkonskim prozorom iz kojeg se izlazi na veliku terasu. Do terase nalazi se bazen koji omogućuje uživanje u vrijeme ljetnih vrućih dana i noći. Soba s vlastitim kupatilom i natkrivenim balkonom osigurava privatnost, a tu su i dodatni WC za goste i protuprovalna vrata za sigurnost. Na katu se nalaze dvije sobe, jedna ima izlaz na balkon, a druga na veliku djelomično natkrivenu terasu koja pruža pogled na more i Brijunsko otočje, ostava i još jedno kupatilo za praktičnost. Dva parkirna mjesta za vaše ljubimce nalaze se ispred ulaza, a okućnica čini ovu nekretninu praktičnom i funkcionalnom. Moderna troslojna PVC stolarija, električne rolete i komarnici pridonose komforu i energetske učinkovitosti. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u sobama, dok je podno grijanje postavljeno u kupatilima. Priključak za peć ili kamin u dnevnom boravku i blagovaonici dodatno daje mogućnost uživanja u kući i zimi. Ova nekretnina svojim stanarima nudi suvremeni stil života s prekrasnim pogledom, ali i ugodan dom u mirnom okruženju. Zato krenite u upoznavanje s nekretninom. ID KOD AGENCIJE: 1035-113

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551563
Agencijska šifra: 1035-113
Telefon za kontakt: +38552210824