

VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.starling.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	163 m ²
Površina placa:	589 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	620,000.00 €
Ažurirano:	Dec 12, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Rabac
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: **PRODAJA, VILA S BAZENOM, PRODAJA, RABAC, 163 m2** Moderna vila s bazenom smještena u mirnom naselju udaljenom samo desetak minuta vožnje od prekrasnih plaža u Rapcu i samo 4 km od starogradske jezgre grada Labina na koju se pruža veličanstven pogled. Vila se nalazi u sredini kompleksa s tri odvojene vile. Vila je vertikalno podijeljena i etažirana na dva zasebna apartmana sa zajedničkim bazenom. Svaki apartman u prizemlju ima svoju moderno opremljenu kuhinju s prostranom ostavom, dnevni boravak s blagovaonicom, kupaonicu, te izlaz na natkrivenu terasu. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Ovu vilu krase moderan talijanski dizajn, a tijekom gradnje korišteni su samo najbolji proizvodi renomiranih proizvođača te najsuvremenije tehnologije gradnje. Vila se sastoji od: - **OKUĆNICE:** bazen dimenzija 8x4 m (dubina 1,5 m), dva roštilja, uređena travnata površina, tuš, parking za dva vozila. - **PRIZEMLJA:** moderna, potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom, spremište, kupaonica. - **PRVI KAT:** dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom, terasa. Orijehtacija: Jug. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 620.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2805

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551634
Agencijska šifra: 2805