

Stan u novogradnji s pogledom na more, Novigrad, Istra, Novigrad, Stan

## Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

## Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)  
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u novogradnji s pogledom na more, Novigrad, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Dec 12, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: U ponudi imamo atraktivan stan u novogradnji, udaljen svega 500 m od mora i sa pogledom na more. Stan se nalazi na 2. katu zgrade i ima 86, 90 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe ( svaka sa svojom natkrivenom terasom ), kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s izlazom na balkon od 17, 95 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Stan je moguće koristiti u stambene svrhe ili turističke svrhe. Stan ima 2 parkirna mjesta. Planirani završetak gradnje je krajem 2023. godine ID KOD AGENCIJE: 1470

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551706  
Agencijska šifra: 1470  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313