

Istra, Ližnjan, kuća 124m², 2SS+DB, tri kupaoalice, dva parkinga, vrt, NOVO!! #prodaja, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Ližnjan, kuća 124m2, 2SS+DB, tri kupaonice, dva parkinga, vrt, NOVO!!
#prodaja
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	u nizu
Površina:	124 m ²
Površina placa:	70 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Dec 12, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Istra, Ližnjan, kuća ukupne veličine 124m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, tri kupaonice, garderobe, ostave, dvije natkrivene terase, dva parking mjesta te uređene okućnice u vlasništvu! Cijela kuća opremljena je podnim grijanjem putem dizalicom topline. Klimatizirana svaka prostorija! Rok završetka radova je 07/2024 NOVO!!
#PRODAJA Šifra objekta: K-233 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551715
Agencijska šifra: K-233
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600