

Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!, Brtonigla, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Brtonigla, okolica! Iznimna kuća sa puno potencijala!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	249,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Brtonigla
Naseljeno mjesto: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Brtonigla Na samo par minuta vožnje od mjesta Brtonigle i Novigrada, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova iznimna kuća sa puno potencijala i lijepom okućnicom! Kuća je smještena na zemljištu površine 450 m². Ukupna površina kuće iznosi 180 m² koncipirana je od dva dijela. Prvi dio čini manji apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa izlazom na vrt sa izlazom na vrt, 1 spavaće sobe i kupaonice. Drugi dio kuće čini veći apartman koji se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja i kupaonica. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene dvije spavaće sobe sa izlazom na veliku terasu i kupaonica. Pripada joj i garaža te okućnica površine od 300 m². Kuća nema uporabnu dozvolu i potrebna joj je renovacija. Uz određeno ulaganje ova nekretnina odličan je izbor za one koji traže nekretninu u blizini mora za korištenje u turističke svrhe ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se gradovi Novigrad i Brtonigla, prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-665

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551871
Agencijska šifra: 1027-665
Telefon za kontakt: +38552210824