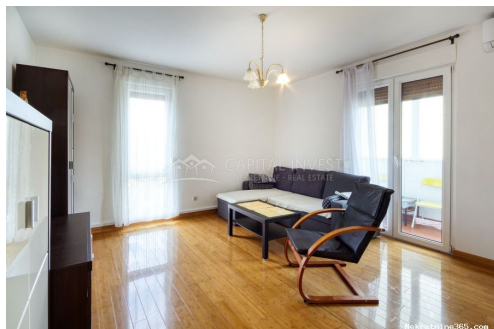


## Dvosoban stan, prvi kat, Šijana, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Capital Invest  
E-mail: info@capitalinvest.hr  
Ime: Capital  
Prezime: Invest  
Naziv firme: Capital Invest d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Mletačka 12  
Mobitel: 098 202 300  
Telefon: 385 52 757 991  
O nama: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Dvosoban stan, prvi kat, Šijana, Pula, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61 m<sup>2</sup>  
Sprat: 7  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 173,000.00 €

Ažurirano: Dec 13, 2023

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2021

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Šijana  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo stan na prvom katu smješten u kvartu Šijana u Puli. Stan je kompletno renoviran 2021 godine. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice opremljene tuš kabinom, predsoblja i kuhinje povezane s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom. Stan ima gradski plin, klima uređaj i podrum. Opremljen je PVC stolarijom i na zgradi je napravljena nova fasada. Zgrada ima lift. Uređeno besplatno parkiralište nalazi se oko zgrade. Stan se nalazi se u blizini svih važnih sadržaja, kao i javnog prijevoza, čineći svakodnevne obaveze lako dostupnima. Za više informacije kontaktirajte nas putem e-mail-a [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr) ili telefonski na +385 98 202 300. ID KOD AGENCIJE: 287

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551966  
Agencijska šifra: 287