

Kuća i 6 apartmana na odličnoj lokaciji, Poreč, Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća i 6 apartmana na odličnoj lokaciji, Poreč, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	364 m ²
Površina placa:	3453 m ²
Broj soba:	17
Broj kupatila:	10
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Dec 13, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

Na prodaju je ova luksuzna nekretnina s uhodanim poslom i zagantiranom zaradom od iznajmljivanja kuće za odmor i 6 apartmana, kategorizacije 4* zvjezdice. Nekretnina je idealna prilika za investitore. Ovaj kompleks ima još dodatnog potencijala za zaradu, obzirom da se u sklopu imanja nalazi objekt predviđen za restoran, koji može biti dodatna pogodnost za goste. Gosti mogu uživati u kući i njezinih 151 m² koji se prostiru na dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s bračnim ležajevima, 2 kupaonice i prekrasnom terasom za uživanje s društvom i obitelji. Kuća ima privatni jacuzzi i vrtni roštilj. 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 56 m² 2 dvosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 61 m² 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 44 m² Sve smještajne jedinice kompleksa imaju pristup zajedničkom bazenu i dječjem igralištu. Idealna prilika za investitore. Nekretnina u vlasništvu pravne osobe. ID KOD AGENCIJE: 1478

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 551978

Agencijska šifra: 1478