

## OTOK RAB, BARBAT - 2S+DB u prizemlju novogradnje 64m2, Rab, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |   |
|------------------|---|
| Naslov oglasa:   | OTOK RAB, BARBAT - 2S+DB u prizemlju novogradnje 64m2 |
| Nekretnina za:   | Prodaja   |
| Površina:        | 63 m <sup>2</sup>                                     |
| Broj spratova:   | 1   |
| Broj soba:       | 3   |
| Broj kupatila:   | 1   |
| Površina terase: | 7 m <sup>2</sup>                                      |
| Cijena:          | 212,500.00 €  |
| Ažurirano:       | Jul 09, 2024  |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Rab                         |
| Naseljeno mjesto: | Barbat na Rabu              |
| Poštanski broj:   | 51280                       |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | OTOK RAB, BARBAT - 2S+DB u prizemlju novogradnje 64m2 Na otoku Rabu u Barbatu, prodaje se stan u novogradnji od 63,67 m2. Stan se nalazi u prizemlju moderne zgrade na dvije etaže, sa 4 stambene jedinice, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom i lođe sa pogledom na zelenilo. Novogradnja je smještena 400 metara |
|-------|---|

od mora, a stanu pripada parkirno mjesto i dio okućnice. Završetak radova očekuje se krajem 2024.godine. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26289

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552015  
Agencijska šifra: 26289