

OTOK RAB, KAMPOR - Kuća s apartmanima 100 m od mora, Rab, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, KAMPOR - Kuća s apartmanima 100 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	289 m ²
Površina placa:	679 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Kampor
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking	Da

mjesto:

Opis

Opis:

OTOK RAB, KAMPOR - Kuća s apartmanima 100 m od mora Na zemljištu udaljenom niti 100 metara od mora prodaje se kuća sa 4 uređena apartmana, tri jednosobna apartmana sa dnevnim boravkom i jedan trosoban apartman sa dvije kupaonice. Svaki apartman ima svoj vlastiti ulaz, što omogućava potpunu privatnost gostiju. Dok prizemlje ima izlaz na terasu, kat i drugi kat imaju balkone sa prekrasnim pogledom na Kamporsku Dragu. Apartmani su renovirani, namješteni te spremni za useljenje. Grijanje i hlađenje omogućeno je klima uređajima od 3,5 do 5,8 kW. Stolarija je PVC, montirana 2021.godine sa desetogodišnjim jamstvom. Kući pripada okućnica od 679 m², na kojoj je smješten parking za 4 do 5 automobila, roštilj, spremište, vanjski tuš, sudoper, a ispred same kuće su prekrasni održavani travnjaci sa zasađenim biljkama. Dokumentacija kuće je uredna. Kuća se iznajmljuje u turističke svrhe. Izvrsna prilika u mirnom dijelu naselja, u blizini kafića, restorana, dućana i samo minutu hoda od mora. ***
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26055

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552025

Agencijska šifra: 26055