

POLAČA U ZALEĐU BIOGRADA NA MORU - KUĆA U VISOKOM ROH BAU, Polača, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POLAČA U ZALEĐU BIOGRADA NA MORU - KUĆA U VISOKOM ROH BAU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	477 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1997-1998
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Polača
Naseljeno mjesto:	Polača
Poštanski broj:	23423



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	POLAČA U ZALEĐU BIOGRADA NA MORU - KUĆA U VISOKOM ROH BAU Prilika za investiciju i bavljenje turizmom. Kuća se sastoji od 105 m ²
-------	--

prizemlja i 105 m2 kata, izgrađena je na zemljištu površine 582 m2. Prizemlje je bilo predviđeno za poslovni prostor, a kat za stambeni. Unutarnje stubište vodi na kat koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice i tri spavaće sobe. Prizemlje se može urediti kao jedan ili dva apartmana. Ovo je idealna prilika za investiciju i bavljenje turizmom. Prostrano dvorište omogućava izgradnju bazena. S kata se pruža pogled na Vransko jezero. Kuća je zidana betonskim blokom, samo pregradni zidovi na katu su od ciglenog bloka. Aluminijska stolarija Samalander, termoizolacija 10 cm stiropora, novi krov, automatska garažna vrata. Kuća ima trofazni priključak struje, vode, te vlastitu septičku jamu; svi potrebni priključci već su instalirani u samom objektu. Polača je jako dobro prometno povezana za samo 10 minuta vožnje ste u Biogradu na Moru. Autoput je udaljen 6 km, aerodrom Zadar 25 km. Kontaktirajte me odmah kako biste iskoristili ovu izuzetnu priliku! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte: +385 91 9077 396. Kontakt: Vedrana Bašić Mobitel: +385 91 9077 396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061861

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552100
Agencijska šifra: DA100061861