

## Stan s prostranim vrtom u okolici Pule, novogradnja!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan s prostranim vrtom u okolici Pule, novogradnja!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 67 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 224,900.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2025.



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istra, Pula, uža okolica Stan se nalazi u mirnom naselju, nedaleko centra grada Pule. Svi sadržaji potrebni za život nalaze se nedaleko stana kao i javni prijevoz. Na prodaju je sjajan, moderan stan s ogromnim vrtom koji se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade. Stan ukupne površine 57.88 m2 sastoji se od ulaza s garderobom, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, dvije spavaće sobe, terase te jednog parkirnog mjesta. Stanu pripada i vrt ukupne kvadrature 96,66 m2. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. god. Idealan stan za sve one koje traže moderan, suvremeni stan s vrtom u mirnom naselju. Zbog svoje pozicije, površine i vrta ovaj stan je idealna investicija i za one koje se žele baviti iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: 1041-116

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	552151
Agencijska šifra:	1041-116
Telefon za kontakt:	0038552210824