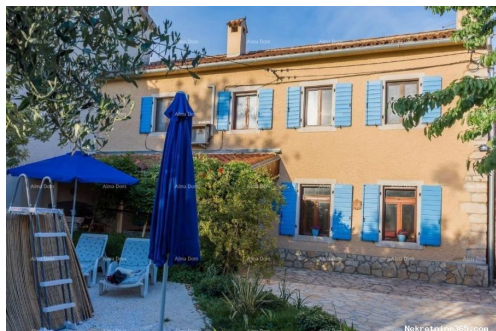


Kuća Kamena kuća s legaliziranim objektom u vrtu., Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Kamena kuća s legaliziranim objektom u vrtu.
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 148 m²
Površina placa: 272 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 400,000.00 €
Ažurirano: Dec 14, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1923

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo kamenu kuću u nizu staru 100 godina koja je potpuno renovirana u stilu starih istarskih kuća s otvorenim kamenim zidovima, drvenim gredama i namještana unikatnim komadima namještaja u starinskom duhu. Kuća je na 2 kata, prizemlje i 1 kat, tlocrte i rasporede soba su u slikama. Ispred kući je natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom i zonom roštiljanja. U prizemlju zdesna od ulaza se nalazi dnevni boravak, a lijevo od ulaza je kuhinja i blagovaona. Ravno od ulaza ispod stubišta koje vodi na kat je smještena kupaonica. Na 1. katu gdje se nalaze još jedna kupaonica, 2 manje spavaće sobe desno i 2 većih spavaćih soba lijevo. Pokraj kupaonice na katu se nalazi i malo spremište. Sav namještaj i oprema u kući je u ponuđenoj cijeni. Ispred kući je veliki zeleni vrt pun mediteranskih biljaka i cvijeća. U donjem dijelu vrta se nalazi vrtna kućica za vrtni alat, drvarnica i garaža veličine 36 m² u kojem su provedeni i voda i struja. Garaža i vrtna kućica su legalizirane kao jedan objekt od 50 m² pa se može pretvoriti po želji u dodatni smještajni objekt. Ulaz u dvorište kući je kroz automatiziranu kliznu kapiju. Kuća se uspješno iznajmljuje. U slučaju preuzimanja kući u sezoni, kupci moraju ispoštovati postojeći rezervaciji. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552256
Agencijska šifra: 15065