

ISTRA, BARBARIGA - Kuća na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BARBARIGA - Kuća na odličnoj lokaciji s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	372 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1997
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

ISTRA, BARBARIGA - Kuća na odličnoj lokaciji s pogledom na more Barbariga je turističko naselje u Općini Vodnjan, Istra, Hrvatska, smješteno uz obalu Jadranskog mora. Ovo privlačno naselje nudi prekrasne plaže, prirodne ljepote, restorane i raznolike aktivnosti poput ronjenja, jedrenja i biciklizma. Tu se također mogu pronaći različite opcije smještaja i sportski tereni. Osim toga, okolica obiluje prirodnim rezervatima i povijesnim znamenitostima. Upravo na tom mjestu smjestila se ova kvalitetna apartmanska kuća smještena u mirnoj ulici okružena obiteljskim kućama te kućama za odmor. Udaljena je svega 1000 metara od mora i predivnih kamenitih plaža. Sastoji se od ukupnih 230m² stambenoga prostora podijeljenih na 3 stambene jedinice i 372m² površine okućnice. Površine kuće raspoređena je kroz prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju kuće nalazi se apartman s jednom spavaćom sobom. U drugom djelu prizemlja nalazi se dnevni boravak, kupaonica, vešeraj i kotlovnica. Moguće je napraviti još jedan apartman od navedenog prostora. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat na kojem se nalazi dnevni boravak sa izlazom na prostranu natkrivenu terasu s otvorenim pogledom, kuhinja i blagovaonica, spavaća soba, radna soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugi kat gdje se nalazi spavaća soba i kupaonica. Iz spavaće sobe izlazimo na natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more. U dvorištu kuće nalazi se garaža veličine 38 m² i natkrivena terasa. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Udaljenost do mora broji 1km, odnosno već 5 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26129

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552293
Agencijska šifra: 26129
Telefon za kontakt: +385 91 199 8034