

## Brezovica - Odranski Strmec Zremljište 5431m2 Kuća i 3 Gospodarske zgrade, Brezovica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Angelus nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	Angelus nekretnine
Naziv firme:	Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.angelusnekretnine.hr">https://www.angelusnekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Vlaška ulica 72
Mobitel:	+385 91 482 6401
Telefon:	+385 1 466 2233
O nama:	Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Brezovica - Odranski Strmec Zremljište 5431m2 Kuća i 3 Gospodarske zgrade
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	5431 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Dec 14, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Brezovica
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Opis

Opis: Angelusnekretnine vam nude: LOKACIJA: Zagreb - Brezovica - Odranski Strmec Kuća se nalazi u Odranskom Strmecu i od Savskog mosta udaljena je 11 kilometara a od centra Zagreba 19 kilometara. Ispred kuće je autobusna stanica javnog gradskog prijevoza (Zet) koja redovno vozi do Savskog mosta svaki dan osim Nedjelje. Osnovna škola nalazi se u Brezovici (3 km) za polaznike je organiziran besplatni prijevoz. OPIS: Prodaje se kuća 150m<sup>2</sup> + 3 gospodarske zgrade 223m<sup>2</sup>, 143m<sup>2</sup> i 62m<sup>2</sup> a sve se nalazi na parceli od 5431 m<sup>2</sup>. Parcela je na ravnom dijelu i pravokutnog oblika. Vodovod i kanalizacija su ispred parcele a na samoj parceli je bunar sa pitkom vodom. U glavnoj kući koja je građena 1968 godine nalazi se: veliki podrum ispod cijele kuće, u prizemlju su tri sobe, kuhinja i kupaonica a u potkrovlju kuće je veliki otvoreni prostor sa balkonom. Vlasništvo je uredno 1/1. ID KOD AGENCIJE: 3997

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	552306
--------------	--------

Agencijska šifra: 3997