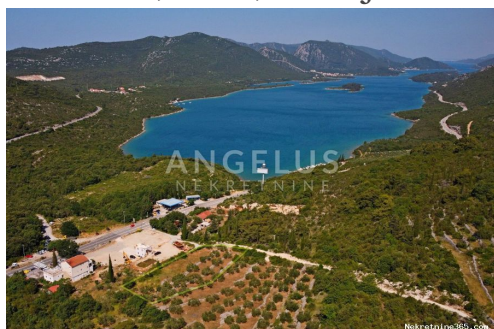


Ston, Zaton Doli - građevinsko zemljište s pogledom na malostonski zaljev, 2298 m2, Ston, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Angelus nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	Angelus nekretnine
Naziv firme:	Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.angelusnekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Vlaška ulica 72
Mobitel:	+385 91 482 6401
Telefon:	+385 1 466 2233
O nama:	Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

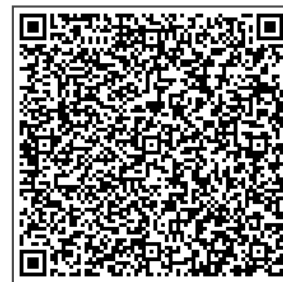
Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ston, Zaton Doli - građevinsko zemljište s pogledom na malostonski zaljev, 2298 m²
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 2298 m²
Cijena: 298,900.00 €
Ažurirano: Dec 14, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad: Ston
Naseljeno mjesto: Zaton Doli
Poštanski broj: 20230



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Angelus nekretnine nude Vam na prodaju zemljište u mješovitoj građevinskoj zoni u Zaton Dolima – prilika za investiciju LOKACIJA Zaton Doli je malo mjesto uz Jadransku turističku cestu u neposrednoj blizini glavnog raskrižja za poluotok Pelješac, a u sastavu je Općine Ston. Zemljište se nalazi na izvrsnom položaju u smislu prometne povezanosti. Do mosta Pelješac, koji omogućava puno lakšu povezanost prema ostatku Hrvatske, ima nepunih tridesetak minuta vožnje. Blizina Korčule, Mljeta, Dubrovnika i ostali popularnih destinacija omogućit će Vam uživanje u netakutoj prirodi, skrivenim oazama mira, povijesnoj tradiciji te vrhunskoj gastronomiji. Moramo spomenuti da su na par minuta vožnje popularne i povijesno vrlo značajne stonske zidine koje su druge po veličini u svijetu kao i najstariju solanu u Europi. Dubrovnik je udaljen 50 km, a do zračne luke Dubrovnik još 20 min vožnje. OPIS Na zemljištu koje Vam nudimo na prodaju nalazi se uređeni maslinik s dvadesetak brižljivo održavanih starih maslina, ali i dovoljno prostora za uklopiti objekt prema potrebama novog vlasnika. Ukupne je

površine nepunih 2.300 m², a većina zemljišta je u građevinskoj zoni. Jedna od mogućnosti je montažna kuća među maslinama sa pogledom na more (malostonski zaljev). Na pet minuta hoda udaljena je skrivena mirna uvala za kupanje. Do zemljišta vodi asfaltirani prilaz, a očekuje se i prolazak vodovoda. Položaj terena, koji je dovoljno udaljen od glavne prometnice, idealan je za opuštanje. Blizina i brza dostupnost svih turističkih destinacija i sadržaja garancija je ugodnog i kvalitetnog boravka na ovoj lokaciji. Cijenjeni potencijalni kupci, Za više informacija o ovoj nekretnini obratite se agenciji. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. Angelus real estate offers you land for sale in a mixed construction zone in Zaton Doli - an investment opportunity LOCATION Zaton Doli is a small place along the Adriatic tourist road near the main intersection for the Peljesac peninsula and is part of the Municipality of Ston. The land is in an excellent position in terms of transport connections. The Peljesac Bridge, which provides much easier connections to the rest of Croatia, is less than a thirty-minute drive away. The proximity of Korcula, Mljet, Dubrovnik, and other popular destinations will allow you to enjoy untouched nature, hidden oases of peace, historical tradition, and excellent gastronomy. We must mention that within a few minutes' drive are popular and historically very significant Ston walls, which are the second largest in the world as well as the oldest saltworks in Europe. Dubrovnik is 50 km away and Dubrovnik Airport is a 20-minute drive away. DESCRIPTION On the land we offer for sale there is a landscaped olive grove with about twenty carefully maintained old olive trees, but also enough space to fit the building according to the needs of the new owner. It has a total area of less than 2,300 m², and most of the land is in the construction zone. One of the possibilities is a prefabricated house among olive trees overlooking the sea (Mali Ston Bay). A hidden quiet bathing bay is a five-minute walk away. An asphalt driveway leads to the land, and the passage of a water supply system is expected. The location of the terrain, which is far enough away from the main road, is ideal for relaxation. The proximity and quick availability of all tourist destinations and facilities guarantee a pleasant and quality stay in this location. Dear potential customers, For more information about this property, please contact the agency. With respect, your Angelus Real Estate d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3769

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552352
Agencijska šifra: 3769