

## Zagreb, Park kneževa - stan 110m2 s lođom i garažom, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlaška ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Park kneževa - stan 110m2 s lođom i garažom  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 3,200.00 €  
Ažurirano: Dec 14, 2023

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



### Dodatne informacije

Lift: Da

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Parking

Broj parking mjesta: 2

### Opis

Opis: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA Stan se nalazi u novom rezidencijalnom kompleksu VMD-a, Park Kneževa, Branimirova. Park Kneževa nalazi se na odličnoj lokaciji i u lijepom okruženju, u blizini je škola, vrtić, hotel, državne institucije, samo je 10 min šetnje do strogog centra grada. U kompleksu se

nalazi dječji vrtić, kvartovski lokal i fitness Gym 4 you. Najbliža tramvajska stanica je u Branimiroj ulici ili U Draškovićevoj ulici. OPIS Luksuzan stan površine 110m2 sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg je pristup u gotove sve prostorije u stanu, gostinjskog WC-a, dvije kupaonice, kuhinje kompletno namještene i opremljene visko kvalitetnim aparatima (Miele, Liebherr frižideri), blagovaonice i dnevnog boravka koji ima izlaz na lođu. U stanu su tri spavaće sobe od kojih su dvije orjentirane na sjever i gledaju na atrij Parka kneževa, a treća soba je orjentirana na jug, dovoljno je velika da buda spavaća, a može biti i radna, ovisno o potrebama najmpromca. U sobama su ugradbeni ormari, kao i u ulaznom hodniku. Stan ima svoju duplu garažu cca 40m2 u podzemnoj garaži zgrade. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== ID KOD AGENCIJE: 3738

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552359

Agencijska šifra: 3738