

Zagreb, Maksimir-poslovni prostor, 120 m2 za prodaju, Maksimir, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Agencija Angelus nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	Angelus nekretnine
Naziv firme:	Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.angelusnekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Vlaška ulica 72
Mobitel:	+385 91 482 6401
Telefon:	+385 1 466 2233
O nama:	Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Maksimir-poslovni prostor, 120 m2 za prodaju
Nekretnina za: Prodaja
Namjena prostora: uslužna djelatnost
Površina: 120 m²
Broj soba: 5
Cijena: 345,000.00 €
Ažurirano: Dec 14, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Maksimir
Naseljeno mjesto:
Poštanski broj: 10000



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: D

Opis

Opis: LOKACIJA: Odličan poslovni prostor na vrlo dobroj lokaciji između Petrove ulice i Maksimirske ceste. Prostor se nalazi u zgradi u prizemlju. Zgrada stara 20-ak godina. Vrlo dobra povezanost s centrom grada. OPIS : Površine 120.58 m², što su zapravo 2 prostora spojena u 1, a gruntovno su upisana 2. Postojeća 3 ulaza, 4 sanitarna čvora, 2 čajne kuhinje, a ostali prostor se može primjenjivati po želji i potrebama. Obzirom da se prostor iznajmljuje, trenutno je uređen kao jedan prostor sa 3 sanitarna čvora i čajnom kuhinjom. Sve zajedno se koristi za jedan veliki ured. Prostor ima jako dobar tlocrt, stoga se može njime "manipulirati" kako bi odgovaralo funkciji. Idealno za javnobilježnički ured, odvjetnički, reklamni, stomatološku ordinaciju, trgovinu ili tome slične djelatnosti. Grijanje centralno etažno plinsko, vanjska stolarija aluminijska, klimatizirano. Vanjske velike staklene

površine, tako da može biti i izložbeni prostor. Vlastita brojila plina, struje, vode.
Parkiranje na ulici 2-zona. Blizina javnog prijevoza, 3 min do tramvaja. Vlasnička
dokumentacija uredna. Energetski certifikat D. Angelus nekretnine d.o.o. preporuča
ovu nekretninu. =====
ID KOD AGENCIJE: 291

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552370
Agencijska šifra: 291