

## Novogradnja u blizini centra Rijeke, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja u blizini centra Rijeke
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	25 m <sup>2</sup>
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Prodajemo prekrasan stan na 1. katu vrhunske novogradnje koja je na samo 3 min vožnje od centra grada. Nekretnina je opremljena odličnim materijalima, od Schuco troslojne stolarije, protuprovalna i protupožarna vrata, multipor ventilirajuća fasada od 15 cm, balkonska ograda od toniranog kaljenog stakla koja omogućuju nesmetani protok svjetla i pogled na okoliš. U stanu je osigurano podno grijanje, osim u spavaćim sobama. Također imamo 4 klima uređaja, u svakoj sobi i, posebno, u dnevnom boravku. Prostor je organiziran u komforan dnevni dio koji ima izlaz na prostran južni balkon sa pogledom na more, tri spavaće sobe i dvije kupaonice, jedna sa kadom, a druga sa tuš kabinom koje pružaju privatnost i komoditet. Roletne na elektro pogon, a također i aluminijske grilje na kliznoj balkonskoj stijeni kojima se može podešavati unos danjskog svjetla. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta sa kliznom ogradom na daljinski. Cijeli objekat ima video nadzor. Ova nekretnina, pomnim odabirom kvalitete i uzoraka keramike i parketa i svih ostalih materijala, odiše luksuzom ID KOD AGENCIJE: ID11738

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552448  
Agencijska šifra: ID11738