

ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m2, namješteno, Zagreb, Stan



Seller Info

Ime: Marijana Maloča
Ime: Marijana
Prezime: Maloča
Naziv firme: La Mar nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobitel: +385 91 313 1306
Telefon: +385 91 313 1306
O nama: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m2, namješteno
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m ²
Sprat:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Dec 15, 2023

Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Naseljeno mjesto:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	La Mar agencija posreduje u prodaji stana na odličnoj lokaciji, Zrinjevac (kod Vrhovnog suda). Prema vlasničkom listu kvadratura stana iznosi 34,11 m2 dok u naravi ukupna kvadratura iznosi 70m2. Stan se nalazi na 3.katu (koji je ujedno i zadnji kat). Novi lift je ugrađen 2021.g. Stan ima 2 etaže (na donjoj je dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, a na gornjoj dvije spavaće sobe). Prodaje se namješten kao na slikama. Stan se koristi i kao investicija mjesečnog najma u iznosu od 800,00 EUR. Atraktivna lokacija u centru grada. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-557
-------	---

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	552467
Agencijska šifra:	iro-557