

## Voždovac, Medaković 3, Borivoja Stevanovića, 3.0, 104m2, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Voždovac, Medaković 3, Borivoja Stevanovića, 3.0, 104m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 104 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 9  
Broj soba: 3  
Cijena: 140,400.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Dec 15, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Voždovac  
Naseljeno mjesto: Beograd (Voždovac)  
Adresa: Borivoja Stevanovića

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 4033, IX/IX, duplex, klima, lift, terasa, uknjižen, stara gradnja, parking, podrum, stambena zgrada. Odličan uknjižen duplex od 105m<sup>2</sup> (sa delom lođe i terase) na devetom spratu dobro održavane zgrade iz 80-ih godina sa centralnim grejanjem, protočnom toplom vodom i dva lifta. Jedan veci lift ide do osmog sprata i tu ima jos dva reda stepenika do stana, drugi lift je manji i ide na deveti sprat i ima pola reda stepenika jos do stana. Stan se sastoji od: prostranog dnevnog boravka, kuhinjsko-trpezarijskog prostora, kupatila, tri spavaće sobe (ima kosina u sobama ali su prozori vertikalni), velike lođe i još veće terase – predivan pogled. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini osnovne škole, dva vrtića i nekoliko linija gradskog prevoza: 18, 26L, 29 i 50. Odlična infrastruktura. Agent Nemanja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552512  
Agencijska šifra: 4033  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901