

## Grocka, Vrčin, Avalska, 8.0, 450m2, Grocka, Kuća



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Grocka, Vrčin, Avalska, 8.0, 450m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 450 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 8  
Podrum: Da  
Cijena: 375,000.00 €  
Ažurirano: Dec 15, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Grocka

Naseljeno mjesto: Vrčin  
Adresa: Avalska

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis:

Agencijski ID: 51822, PR/, 8a, spratna, pr + i, struja, klima, telefon, terasa(4), uknjižen, renoviran, garaža(3), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, cela. Jedna od najljepših, najmodernijih, najbolje sredjenih I najkvalitetnijih kuća u Vrčinu , veoma kvalitetno zidana i renovirana pre par godina , ima prelepo dvoriste sa dosta zelenila , tri garaze , glavnu rezidenciju na 2 sprata , u donjem nivou se nalaze : prelepe veliki dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu sa koje se pruža divan pogled na dvoriste i zeleni krajolik , kuhinja sa trpezarijom , kupatilo , velika spavaca soba sa sopstvenom terasom, sve sredjeno sa ukusom i izuzetno kvalitetnim materijalima (radjeno za svoju dusu - ne za prodaju) , u gornjem nivou se nalazi kupatilo i 4 spavace sobe , u prelepo sredjenom dvoristu od 8ari se nalazi jos jedna kuca (gostinjska) donji njivo sredjen i renoviran oko 70m , moze da se sredi i potkrovlje jos bi se dobilo oko 70m stambene površine . Ograde na terasama i ulazna kapija su od kovanog gvozdja . Plac izlazi na 2 ulice , i ima 2 ulaza za automobile , kapija na daljinski , garaza na daljinski , alarm , video nadzor... NEKRETNINA JE ZA SVAKU PREPORUKU a nalazi se 10 min voznje od Autoputa i 10tak km od Avale vazdusnom linijom , izuzetno cist vazduh , lokacija nekretnine je na VISINI , gde je takozvana ruza vetrova , VREDI POGLEDATI. Agent Igor. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 552638  
Agencijska šifra: 51822  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901