

Fruška gora-ekskluzivno imanje na 2,5ha ID#1626, Šid, Kuća



Seller Info

Ime:	Ključ Bg nekretnine
Ime:	Ključ
Prezime:	Bg nekretnine
Naziv firme:	Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kljucbgnekretnine.com
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Vračar
Adresa:	Mileševska 34A
Mobitel:	069/326-1231
Telefon:	060/333-5525
Fax:	011/2430-104
O nama:	Agencija Ključ Bg Nekretnine Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.
Registracijski broj:	Reg. broj: 907 907

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fruška gora-ekskluzivno imanje na 2,5ha ID#1626
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	6400.00 m ²
Površina placa:	25000 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	3,900,000.00 €
Ažurirano:	Dec 15, 2023

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Vojvodina
Općina/Grad:	Šid

Naseljeno mjesto: Privina Glava
Poštanski broj: 22240
Adresa: Karađorđeva



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Ekskluzivno imanje na obodu Fruške gore, na površini označenoj kao vazдушna banja, u okviru Nacionalnog parka FG, sa sopstvenim veštačkim jezerom dimenzija 50x25m, sa stalnim dotokom izvorske vode. Imanje se prostire na površini od 2.5ha, sa izgrađenim objektima za stanovanje i poslovanje u, idealno, zdravstveno-banjskoj oblasti. Objekti čine nezavisne celine i sastoje se od centralnog objekta, kuće za stanovanje, površine 650m² (P+1, kao nezavisne celine sa zasebnim ulazima), pomoćnog objekta dimenzija 100x25m (Po+Ms+P+1+Pk) i tri manja pomoćna, kao i stambenog objekta cca 200m² i letnjikovca. Imanje poseduje sopstvenu Trafo stanicu, kapaciteta 300 kW, trenutno u upotrebi 180 kW, sopstveni vodovodni sistem, dva bunara. Ukupna površina objekata na imanju je cca 6.400m². Objekti se nalaze u ozelenjenom okruženju i predstavljaju idealno mesto za objekat za smeštaj i lečenje pacijenata sa disajnim tegobama ili za dom za stare. Cena 3.900.000 eur Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja Exclusive property on the edge of Fruška Gora, on an area designated as an air spa, within the National Park of FG, with its artificial lake measuring 50x25m, with a constant flow of spring water. The property covers an area of 2.5ha, with built-in residential and business facilities in, ideally, a health spa area. The buildings are independent units and consist of a central building, a residential house, with an area of 650m² (P+1, as independent units with separate entrances), an auxiliary building with dimensions of 100x25m (Po+Ms+P+1+Pk), and three smaller auxiliary, as well as a residential building approx. 200m² and a summer house. The property has its Transformer station, a capacity of 300 kW, currently in use 180 kW, its water supply system, and two wells. The total area of the buildings on the property is approx. 6,400m². The facilities are located in a green environment and are an ideal place for a facility for the accommodation and treatment of patients with respiratory problems or a home for the elderly. The price is 3.900.000 eur ,

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553053

Agencijska šifra: 1626