

Vračar, 2.5, 43( 53)m2, pr.ta, uknjižen ID#1157, Vračar, Stan

## Seller Info

Ime: Simonović Nekretnine  
Ime: Simonović  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Novopazarska 18  
Mobitel: 060/301-2988  
Telefon: 011/344-3236  
O nama: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Registracijski broj: 920

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vračar, 2.5, 43( 53)m2, pr,ta, uknjižen ID#1157
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	43.00 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2.5
Broj kupatila:	1
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Dec 15, 2023

### Stanje

Stanje: Useljivo



### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Vračar
Adresa:	Dubljanska
Poštanski broj:	11000

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, Klima uređaj

### Opis

Opis: Izvorno 1.5, adaptiran u 2.5, uknjižen na 43m2 a stvarne površine 53m2; nalazi se u prizemlju predratne zgrade na odličnoj lokaciji u blizini Hrama, Čuburskog parka, Kalenić pijace..... Veoma funkcionalan, odlična investicija. Agencijska

provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553098

Agencijska šifra: 1157