

## Spratna kuća na Zorci. Odmah useljiva, legalizovana ID#1122, Subotica, Kuća



### Seller Info

Ime: Sova Nekretnine  
Ime: Sova  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Sova nekretnine (Reg.:1195)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://sovanekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Grad: Subotica  
Naseljeno mjesto: Subotica  
Poštanski broj: 24000  
Adresa: Prvomajska 6  
Mobitel: 061/228-3456  
O nama: Agencija Sova nekretnine Subotica je novoosnovana agencija za nekretnine sa velikim iskustvom. Naime Agencija Sova nekretnine je okupila u svom timu ljude sa višedecenijskim iskustvom u poslovanju sa nekretninama sa ciljem da svojim Klijentima pruži visokoprofesionalnu uslugu posredovanja u prometu nepokretnosti ali i da ustupi svoja znanja i stečena iskustva kroz savetovanje i edukaciju kako kupaca tako i prodavaca nepokretnosti. Namera našeg tima je da svoje iskustvo i znanje prenese na mlađe generacije edukujući i obrazujući mlade ljude koji žele da uđu u svet tržišta nepokretnosti.

Poseban akcenat, u našoj Agenciji se stavlja na bezbednost prilikom kupovine ili prodaje nepokretnosti kako

sa pravnog aspekta tako i sa aspekta tržišne opravdanosti investiranja. U skladu sa tim Agencija Sova nekretnine je donela odluku da svakom kupcu nepokretnosti koji tu kupovinu realizuje preko Agencije Sova nekretnine Subotica POKLONI osnovno osiguranje nepokretnosti paket ČUVARKUĆA kod Dunav Osiguranja u trajanju od jedne (prve) godine računajući od momenta sklapanja Ugovora o kupoprodaji.

Registracijski broj: 1195  
Reg. broj: 1195

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Spratna kuća na Zorci. Odmah useljiva, legalizovana ID#1122  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 220.00 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 475 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 89,000.00 €  
Ažurirano: Dec 15, 2023

### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Subotica  
Poštanski broj: 24000



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Prodaje se spratna kuća u površini od 220kvm na placu velicine 475kvm. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. U suterenu se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilom, špajzom i ostavom. Suteran je povezan iznutra sa prizemljem koji se sastoji od tri spavaće sobe, hodnika, kupatila i kuhinje sa trpezarijom. Na podovima se nalaze parketi i keramika. Stolarija je drvena. Kuća poseduje gradsku vodu, kanalizaciju i trofaznu dvotarifnu struju. Grijanje je centralno na čvrsto gorivo i gas. Ceo plac je ograđen. Potkrovlje nije završeno. Kuća je potpuno legalizovana pa može i na KREDIT. Takođe kuća je prazna i odmah useljiva. .

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553123

Agencijska šifra: 1122