

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	243.24 m ²
Površina placa:	1462 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Mar 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:	ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri apartmana + okućnica od 1462m2 Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka,
-------	--

nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Samostojeća kuća sa tri zasebna apartmana od kojih svaki ima svoj posebni ulaz smještena je samo dva kilometra od romantičnog turističkog naselja Fažana a 1500 m od mora i plaža . Nekretninu krasi uz tri apartmana uređena prostrana okućnica ukupne veličine od 1462m2 na kojoj se nalazi pomoćni objekt veličine 20m2 koji sadrži uređenu terasu za ručavanje sa vanjskim kamenim roštiljem. Kuća je koncipirana na sljedeći način : 1) Apartman broj 1 se nalazi u prizemlju ukupne veličine 30m2 te se sastoji od kuhinje , dnevnog boravka/sobe , kupaonice te natkrivenog parkinga . 2) Apartman broj 2 je smješten u prizemlju kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe , kupatila , kuhinje ,blagovaonice ,ostave , prostranog dnevnog boravka kojeg krasi moderan kamini električni kamin na drva i dva parking mjesta . 3) Apartman broj 3 se nalazi na prvom katu kuće te se sastoji od dvije spavaće sobe (jedna spavaća soba ima direktan izlaz na balkon dok je druga koncipirana na način da sadrži manju kuhinju) , kupatila,stepeništa . Napomena : Apartmani broj 1 i 2 imaju zasebne izlaze na vanjsku terasu s koje se pruža predivan pogled na zelenilo . Navedena apartmanska kuća je opremljena PVC stolarijom boje drveta te klima uređajima u svakoj prostoriji . Dodatnu zaštitu pruža ugrađeni alarmni sustav . Uz sve navedeno gore u opisu ova nekretnina ima veliki potencijal za turističke svrhe ali također za obiteljski život zbog same pozicije i mirnog okruženja . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581
E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553259
Agencijska šifra: 36657
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581