

Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m² | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Nada Burum
Ime: Nada
Prezime: Burum
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.
DUBROVNIK
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Grad: Dubrovnik
Adresa: VUKOVARSKA 30
Mobitel: +385 91 357 5480
Telefon: +385 20 451 800
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480
Registracijski broj: 240/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m² | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 5200 m²
Ažurirano: Oct 17, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad: Dubrovnik - Okolica



Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 5.200 m² | Zona mješovite namjene M1 Pravilnog pravokutnog oblika | Približnih dimenzija 82 m x 70 m | Kosi teren Komunalna infrastruktura u neposrednoj blizini | Struja | Voda | Asfaltirana pristupna cesta Prekrasan panoramski pogled na more i otoke | Jugozapadna orijentacija | Atraktivno okruženje vila i manjih obiteljskih kuća Idejni projekt za ukupno 6 vila | 3x Villa tip 1 | 3x Villa tip 2 Površine građevinskih čestica: Villa tip 1 | 548 m² | 506 m² | 504 m² Villa tip 2 | 1.166 m² | 1.094 m² | 1.113 m² Villa tip 1: GBP (građevinska bruto površina) = 360,23 m² NKP (neto korisna površina) = 325,21 m² 3 etaže | Garaža = 2 parking mjesta Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice+ 1 wc Bazen cca 33 m² | Jacuzzi | Teretana | Wellness | Sauna | Praonica Natkrivena terasa cca 44 m² | Terasa za sunčanje cca 22 m² Villa tip 2: GBP (građevinska bruto površina) = 455,44 m² NKP (neto korisna površina) = 389,98 m² 3 etaže | Garaža = 2 parking mjesta | Lift Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice+ 2 wc-a Bazen cca 40 m² | Jacuzzi | Teretana | Wellness | Sauna | Spremište Prostrana krovna terasa cca 128 m² | Natkrivena terasa cca 35 m² | Nenatkrivena terasa cca 77 m² Tražena cijena | 300 EUR/m² Mogućnost kompenzacije | 2 izgrađene ville po sistemu "ključ u ruke" Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553490
Agencijska šifra: 1655

Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480