

ZADAR, NIN - Apartmanska kuća 1. red do mora, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, NIN - Apartmanska kuća 1. red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	613 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, NIN - Apartmanska kuća 1. red do mora Prodaje se kuća na top lokaciji prvi red do mora u prelijepom gradu Ninu. Ova predivna nekretnina i njena lokacija daje poseban ugođaj kroz cijelu godinu. Kuća ukupne stambene površine 250,94 m2 izgrađena je na parceli od 613 m2 a sastoji se od 4 apartmana. U prizemlju se nalazi jedan jednosobni apartman, a u visokom prizemlju dvosobni apartman. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana s neodoljivim pogledom na more i prirodu. Apartmani su klimatizirani a sastoje se od dnevnog boravka i kuhinje, jedne odnosno dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. U prostranom dvorištu nalazi se privatni parking, roštilj i pomoćni objekt koji služi kao spremište. Objekt je renoviran 2020. godine kada su promijenjene instalacije, stolarija i namještaj. Kuća ima svoju privatnost te je kao takva idealna za život i turistički posao. Blizina svih sadržaja i njezina lokacija daje posebnu vrijednost ovoj nekretnini. Nin je jedan od najstarijih gradova Sredozemlja. Tu usred plitke lagune, na jednom otočiću život je počeo prije tri tisuće godina, a o minulim vremenima svjedoči iznimno bogata kulturna baština. Ne možete otići iz Nina a da ne obidete njegove znamenitosti poput brojnih crkvice. Među njima se ističu crkvice sv. Nikole, svojevrsan simbol grada i crkvice sv. Križa koju zovu i najmanjom katedralom na svijetu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12416

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553529
Agencijska šifra: 12416