

## OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	650 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	560,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

OTOK KRK - Luksuzna kuća s bazenom u središtu otoka. Ova lijepa kuća od 150 m<sup>2</sup> smjestila se na parceli od oko 650 m<sup>2</sup>. U prizemlju objekta se nalazi spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu i lijepu okućnicu s bazenom. Na kat se dolazi unutašnjim stepenicama, a na kojem se nalaze tri sobe svaka sa svojom kupaonicom. Objekt je u fazi izgradnje i moguće su manje izmjene u dogovoru s kupcem. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi

ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela ( krčki puhački instrument ) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. ID KOD AGENCIJE: 8603

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553535

Agencijska šifra: 8603