

KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime: Ana Šporčić
Ime: Ana
Prezime: Šporčić
Naziv firme: Lika nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Grad: Otočac
Poštanski broj: 53220
Adresa: Kralja Zvonimira 65
Telefon: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Registracijski broj: 4/2008

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: KARLOBAG - kuća s restoranom 1.red do mora
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 450 m²
Površina placa: 316 m²

Broj soba: 9
Broj kupatila: 4
Cijena: 650,000.00 €
Ažurirano: Dec 15, 2023

Stanje

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 1966
Zadnja adaptacija: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Karlobag
Naseljeno mjesto: Karlobag
Poštanski broj: 53288

Dozvole

Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: D



Opis

Opis: KARLOBAG - samostojeća kuća katnica s restoranom 1.red do mora. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Površina objekta je 450 m2 zatvorenog prostora koji uključuje 9 manjih soba, 4 sanitarna čvora, poslovni prostor (restoran) površine 100 m2, dva velika ostakljena zatvorena prostora po 50 m2, poluzatvorenu terasu od 20 m2, velika otvorena terasa od 100 m2, dvije ostave od 9 i 12 m2. Kuća ke 1.red do mora s pripadajućom koncesijom za plažu (3 godine). Mogućnost parkiranja 9 vozila. Kuća je u samoj blizini Hotela "Zagreb", spojena na kanalizaciju, ima sve priključke, ispod kuće uređena plaža s mogućnošću dolaska s gliserima i brodicama na ručak. Uhodan posao tijekom cijele sezone od Uskrsa do kasne jeseni, omiljeno odredište motociklistima, bajkerima - daleko poznati restoran "OK ". Ispred kuće velika terasa ispod borova, preljepi pogled na more. Posebni ambijent u ljetnim danima za romantične večere. Uredno vlasništvo 1/1. RIJETKO NA TRŽIŠTU

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553545
Agencijska šifra: 1481
Telefon za kontakt: 091/4666 190