

KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja, garaža, zemlja, Otočac, Kuća



Seller Info

Ime:	Ana Šporčić
Ime:	Ana
Prezime:	Šporčić
Naziv firme:	Lika nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.nekretnine-lika.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Grad:	Otočac
Poštanski broj:	53220
Adresa:	Kralja Zvonimira 65
Telefon:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
O nama:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Registracijski broj:	4/2008

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja, garaža, zemlja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²

Površina placa: 1600 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 1
Cijena: 90,000.00 €
Ažurirano: Dec 15, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1955
Zadnja adaptacija: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Otočac
Naseljeno mjesto: Kompolje
Poštanski broj: 53220

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: E

Opis

Opis: KOMPOLJE (Otočac) - gospodarsko imanje, kuća, staja, garaža, zemljište 25.105 m², od toga 13.326 m² građevinskog u više parcela, dobar dio više međusobno povezanih. Kuća je katnica, zidana od kamena 1955. godine, drvenog stropa i greda, pokrivena ciglom, sa provedenom instalacijom centralnog grijanja i kotlovnicom. Grijana je lož uljem i štednjakom na drva. Veličine je 11,5x6,5m. Sastoji se od 110m² stambenog prostora, ali je potrebna značajna adaptacija objekta za stanovanje. Prizemlje od cca. 55m² se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, ostave i jedne sobe. Kat se od cca. 55m² se sastoji od 2 veće i jedne manje sobe, hodnika i WC-a, te kotlovnice sa peći za centralno grijanje. Gospodarski objekti: - staja: 10x5m sa odvojenom konobom, te sjenikom u gornjem dijelu zgrade, - garaža: 4,5x10m sa drvarnicom i šupom 4,5x3m.- Kuća ima uredne priključke na vodovodnu, električnu i fiksnu telefonsku mrežu, te izgrađenu septičku jamu. Također ima i šternu-bunar u dvorištu. Vlasništvo: 1/2 Zemljište se sa pripadajućim parcelama nalazi u sklopu poljoprivrednog gospodarstva neposredno uz kuću, a do iste se dolazi makadamom u dužini od cca.

250m od prometnice Otočac - Senj. Nedaleko je (cca. 2 km i priključak na autocestu A1).

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553552
Agencijska šifra: 1459
Telefon za kontakt: 091/4666 190