

Pula, novorenoviran dvosobni stan sa terasom, strogi centar, Pula, Stan



Seller Info

Ime: NEDA LOPAC
 Ime: NEDA
 Prezime: LOPAC
 Naziv firme: Agencija Kupola
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <http://www.adriatic-group.com/>
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Rovinj
 Naseljeno mjesto: Rovinj
 Poštanski broj: 52210
 Adresa: CARERA 98/1
 Mobitel: +385 91 287 44 69
 Telefon: +385 52 818 052
 Fax: +385 52 818 052
 O nama: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
 Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, novorenoviran dvosobni stan sa terasom, strogi centar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	93 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Dec 15, 2023

Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Jugoistok, Jug
---------------	-----------------------

Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrť):	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--------------------------------

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj
---------------	--

Opis

Opis:

Pula, centar, prodaje se novorenoviran dvosobni stan sa velikom terasom. Zgrada u kojoj je smješten ovaj predivan i ukusno uređen stan nalazi se u samom centru grada, u blizini svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade, površine je 93m² i sastoji se od:- hodnika;- kuhinje i blagovaonice;- dnevnog boravka;- prostrane terase;- 2 spavaće sobe;- kupaoalice;- ostave. U suterenu zgrade nalazi se i spremište koje pripada stanu, a koje je površine cca. 15m². Grijanje i hlađenje ove nekretnine odvija se putem klima uređaja smještenih u dnevnom boravku i jednoj spavaćoj sobi. Stolarija u stanu je drvena (visokokvalitetni ariš bijele boje) sa zlatnim detaljima što ovom gospodskom stanu daje još vrijedniju notu. Posebnu pažnju je vlasnica obratila na interijer stoga se u ovom salonskom stanu pri samom ulazu osjeća visoka doza ekskluziviteta s obzirom na ugrađene elemente, namještaj i ostale pokretnine (antikne drvene komode, slike...). S obzirom na komoditet i poziciju samog stana, isti može pružiti ugodan boravak i život veće obitelji, ali svakako i mogućnost najma u turističke svrhe.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553613
 Agencijska šifra: 965