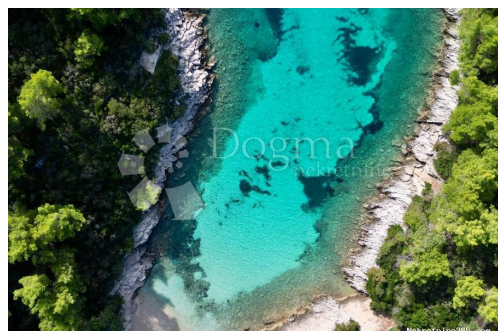


## Atraktivno zemljište na Top Lokaciji, Korčula, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Atraktivno zemljište na Top Lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 33672 m<sup>2</sup>  
Cijena: 3,200,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina/Grad: Korčula  
Naseljeno mjesto: Čara  
Poštanski broj: 20260

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Opis

Opis: Investicijska Prilika u Rajskom Kutku na Otoku Korčuli Predstavljamo zemljište s nevjerojatnim potencijalom za razvoj ugostiteljskih objekata, smješteno u idiličnoj uvali Žitna na južnoj strani prekrasnog otoka Korčule. Ovo zemljište obuhvaća površinu od 26.670m<sup>2</sup>, označeno kao T2 zona s mogućnošću gradnje hotela i turističkih objekata, te dodatnih 7.000m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Potpuna Infrastruktura za Razvoj. Ovo zemljište posjeduje kompletnu infrastrukturu koja je ključna za brz i uspješan razvoj. Sve potrebne veze za struju, vodu i druge usluge već su prisutne, pružajući idealnu osnovu za izgradnju i razvoj. Nesputane Mogućnosti Razvoja. S urbanističkim promjenama u djelu, ovo zemljište postaje investicijski biser. Sada je pravo vrijeme za ulaganje u ovu nevjerojatnu priliku. Uvala Žitna, često uspoređivana s najljepšim plažama poput Maldiva, očarava

svojom netaknutom prirodom i kristalno čistim tirkiznim morem. Pristupna Lokacija Smještena nedaleko od pitoresknog naselja Zavalatica, ova uvala pruža neometan pogled na more te predstavlja izvanredno mjesto za razvoj turističkog naselja ili hotela visoke klase. Nezaboravna Investicija Ovo zemljište nije samo investicija u nekretnine, već prilika za stvaranje destinacije koja će očarati posjetitelje svojom ljepotom i luksuznim doživljajem. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061888

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553782  
Agencijska šifra: DA100061888