

Moderna villa okružena zelenilom, Žminj,okolica, Istra, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna villa okružena zelenilom, Žminj,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	3058 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Dec 18, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Predstavljamo Vam ovu modernu novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Žminja. Okolina kuće je zaista specifična po predivnoj prirodi i zelenilu koje okružuje ovu modernu kuću. U prizemlju je otvoreni dnevni boravak i blagovaonica s ugrađenom kuhinjom po mjeri i pogledom na okolicu. Veliki prozori preplavljaju sve sobe s puno svjetla prema bazenu i vrtu. U hodniku je wc i ostava, zatim spavaća soba i do nje velika kupaonica. Preko stepenica na kat dolazimo do dvije spavaće sobe s kupaonicama, koje su vrlo prostrane, a imaju i velike terase za opuštanje. U kući je postavljen prvi stupanj podnog grijanja. Klima uređaji ugrađeni su u sve glavne stambene prostore s mogućnošću grijanja i hlađenja. Kuća ima vanjski ulaz u podrum koji se sastoji od dvije prostorije i nudi dodatni prostor za skladište. Automatski sustav navodnjavanja osigurava očuvanje okoliša u kući te čini održavanje vrta lakšim i učinkovitijim. Svi prozori na kući izrađeni su od PVC-a antracit boje. Sanitarna keramika u kupaonicama je kvalitetnog proizvođača Groha. Žminj je udaljen 3,6 km. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1490

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553921
Agencijska šifra: 1490
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313