

## RIJEKA, HRELJIN - KUĆA ADAPTIRANA + GARAŽA + KONOBA + DVORIŠTE!!! PRILIKA!!!, Bakar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, HRELJIN - KUĆA ADAPTIRANA + GARAŽA + KONOBA + DVORIŠTE!!! PRILIKA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis:

RIJEKA, HRELJIN - KUĆA ADAPTIRANA + GARAŽA + KONOBA + DVORIŠTE!!! PRILIKA!!! Kuća kompletno adaptirana površine 90 m<sup>2</sup> + gospodarska zgrada ( potrebno adaptirati ) i dvorište površine 300 m<sup>2</sup> + garaža površine 32 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem je zamišljeno da će biti dnevni boravak, kuhinja, blagavaona i kupaonica sa wc-om. Na katu su dvije sobe od kojih je jedna sa kupaonicom i balkon. Kuća se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26330

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553946

Agencijska šifra: 26330