

ISTRA, PIĆAN - Kuća u starogradskoj jezgri, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,PIĆAN - Kuća u starogradskoj jezgri
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	84 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1923
Zadnja adaptacija:	2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: ISTRA,PIĆAN - Kuća u starogradskoj jezgri Pićan je višestoljetni istarski gradić-grad bogate materijalne i kulturne baštine. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža neodoljiv pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Pićan je poznat po prekrasnim vidikovcima i dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Tu je izgrađen i zvonik, treći po veličini u Istri, visine 48 metara. Poznate su pješачke staze svetoga Roka i staza svetog Šimuna te prekrasno izletišće slap Sopot. U starogradskoj jezgri Pićna prodaje se kuća u nizu. Kuća se sastoji od 4 etaža. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonom te wc, dok se na drugoj etaži nalazi spavaća soba s kupatilom. Treća etaža se sastoji od jedne spavaće sobe i ulaza na četvrtu etažu koja je namijenjena za spremište. Nekretnina je kompletno adaptirana 2008. godine. Adaptirana je vanjska stolarija, instalacije i zidovi. Potrebno je urediti unutrašnjost nekretnine koju će budući vlasnik dovršiti i urediti po svojoj želji. Ima jako velikog

potencijala za obiteljsku kuću ali i turistički objekt koji će sa sigurnošću vratiti uloženu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26276

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553949
Agencijska šifra: 26276