

Atraktivna kuća u Novom gradu, pogodna za obitelj, Osijek, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Atraktivna kuća u Novom gradu, pogodna za obitelj |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | u nizu |
| Površina: | 105 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 130,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2002 |
| Zadnja adaptacija: | 2015 |

Lokacija

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Osječko-baranjska županija |
| Općina/Grad: | Osijek |
| Naseljeno mjesto: | Novi Grad |
| Poštanski broj: | 31000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Prodajemo modernu i uređenu kuću u osječkom naselju Jug II. Kuća je pogodna za život višečlane obitelji ili najam radnicima, a sastoji se od prizemlja i kata koji zajedno čine površinu od 105m² te dodatno garaže od 50m² i 50m² radioničkih prostorija koje trebaju uređenje, no i u ovakvom stanju se mogu koristiti kao skladišni prostor. Uz kuću također dolazi i vanjsko parkirno mjesto, a ispred kuće se nalazi i uređena terasa za uživanje u ljetnim mjesecima. 7 Tramvajska i autobusna stanica su ispred kuće. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka, kupaonice uređene 2015. godine i vešeraja pod stepenicama, dok se kat sastoji od 3 velike sobe i jedne manje koja je pogodna kao radna. Kuću je moguće kupiti isključivo gotovinom. **PONUĐA ZA INVESTITORE:** Uz kuću je moguće kupiti i ostale dvije kuće na istom zemljištu, te bi se time steklo vlasništvo nad cjelokupnim zemljištem od 700m², uz koje se nalazi i gradsko građevinsko zemljište od cca 350m² koje se može otkupiti od grada. U tom slučaju bi ukupna površina izgradivog zemljišta iznosila oko 1050m². ID KOD AGENCIJE: ZG70444

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 553978
Agencijska šifra: ZG70444