

## Grižane-Dvije kamene kuće za investiciju, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Grižane-Dvije kamene kuće za investiciju |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                  |
| Tip kuće:       | dvojnica                                 |
| Površina:       | 320 m <sup>2</sup>                       |
| Površina placa: | 132 m <sup>2</sup>                       |
| Broj spratova:  | 2  |
| Broj soba:      | 14                                       |
| Broj kupatila:  | 5  |
| Cijena:         | 600,000.00 €                             |
| Ažurirano:      | Aug 17, 2024                             |

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2014

## Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Vinodolska Općina           |
| Naseljeno mjesto: | Grižane-Belgrad             |
| Poštanski broj:   | 51250                       |

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo dvije kamene kuće sa bazenima u Grižanama, smještenom svega 1,5

km udaljenom od centra i 5 km od obale Jadranskog mora. Pružajući savršen spoj tradicije i modernog komfora. Veća kuća, s ukupnom stambenom površinom od 180 m<sup>2</sup>, prostire se na tri etaže. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, dvije udobne spavaće sobe te kupaona. Na prvom katu smještena je opremljena kuhinja s blagovaonom, dodatna spavaća soba, dva balkona s predivnim pogledom te još jedna kupaona. Potkrovlje kuće nudi dodatni komfor s dvije spavaće sobe, teretanom, kupaonom te balkonom. Manja kuća, površine 140 m<sup>2</sup>, također oduševljava svojim uređenjem. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, te spavaća soba. Na prvom katu smještene su dvije dodatne spavaće sobe, kupaona te balkon s očaravajućim pogledom na jezero. Posebno se ističe odvojeni stan na drugom katu s vlastitim ulazom, s dnevnim boravkom, kuhinjom, spavaćom sobom, kupaonom i balkonom. Obje kuće su okružene visokim zidovima osiguravajući potpunu privatnost, a dodatni komfor pružaju bazeni i roštilji smješteni na okućnicama. Svaka kuća dolazi s jednim parkirnim mjestom. Ova nekretnina je savršena kombinacija luksuza i udobnosti. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas kako bi rezervirali termin za razgledavanje.  
ID KOD AGENCIJE: 768

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554028  
Agencijska šifra: 768  
Telefon za kontakt: +385998833360