

ŠKURINJE - Novouređena kuća s dva stana, garažom i okućnicom, Rijeka.

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠKURINJE - Novouređena kuća s dva stana, garažom i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m ²
Površina placa:	326 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	422,000.00 €
Ažurirano:	Aug 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1962
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

ŠKURINJE - Novouređena kuća s dva stana, garažom, okućnicom i pogledom na more! Ova predivna kuća na Škurinjama predstavlja pravu oazu udobnosti i funkcionalnosti, pružajući vam priliku za ugodan život u mirnom okruženju. Nekretnina se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, pružajući prostor i funkcionalnost u svakom segmentu. U prizemlju se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, stvarajući prijatan prostor za udoban život. Na katu se ponovno nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i izba, pružajući dodatnu fleksibilnost i mogućnost prilagodbe prostora prema vašim potrebama. Potkrovlje nudi priliku za dodatnu prilagodbu i prostornu transformaciju prema vašim željama. Svaki stan ima zaseban ulaz i odvojeno brojilo za struju, pružajući potpunu privatnost i neovisnost. Na terasi se nalazi vanjski tuš i jacuzzi, stvarajući prostor za opuštanje i uživanje u privatnosti vlastitog doma. Za grijanje se koristi centralno na lož ulje i peć na drva, osiguravajući ugodnu temperaturu u svim dijelovima kuće. Kuća također dolazi s garažom koja obuhvaća jedno parkirno mjesto. Ova nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena, pružajući vam brz i jednostavan prijelaz u novi dom. S termo fasadom koja je nedavno promijenjena 2022. godine i krovom obnovljenim 2013. godine, ova kuća spremna je pružiti vam dugotrajan osjećaj sigurnosti i komfora. Ovo je prilika za život u prostoru gdje se tradicija susreće s modernim udobnostima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 26385

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554164
Agencijska šifra: 26385